

COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

Paseo de la Castellana nº 19

28046 Madrid

Sevilla, 10 de diciembre de 2013

HECHO RELEVANTE

Con fecha 6 de febrero de 2008 Inmobiliaria del Sur, S.A. suscribió un contrato de liquidez con el intermediario financiero Mediación Bursatil S.V., S.A. para la realización de operaciones de autocartera, contrato que se ajusta al contenido y determinaciones de la Circular 3/2007, de 19 de diciembre, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores sobre Contratos de liquidez a los efectos de su aceptación como práctica de mercado. La suscripción de dicho contrato fue comunicado como hecho relevante el mismo día 6 de febrero de 2008.

El citado contrato de liquidez se encontraba, hasta la fecha del 6 de junio de 2008, en el periodo previo de adquisición de los títulos necesarios para afectarlos al mismo, y por tanto en función de lo estipulado en la Norma Cuarta apartado 2 c) de la referida Circular 3/2007 y al haberse cumplido el vigésimosegundo periodo de 3 meses desde el inicio del contrato de liquidez, se informa de las operaciones realizadas en este periodo, que se resumen en las siguientes:

Número de acciones compradas en el periodo comprendido entre el 6 de septiembre de 2013 y el 5 de diciembre de 2013 ambos inclusive: 59.284 acciones. Total efectivo empleado en la compra: 277.071,96 euros. Número de acciones vendidas en el periodo comprendido entre el 6 de septiembre de 2013 y el 5 de diciembre de 2013 ambos inclusive: 4.906 acciones. Total efectivo obtenido en la venta 44.415,62 euros.

Con fecha 30 de enero de 2009 se comunicó como hecho relevante la modificación del contrato aumentando la dotación de la cuenta de efectivo en 3.000.000 de euros. El desembolso del citado importe en la cuenta de efectivo se realizó en seis fracciones de 500.000 euros cada una, desembolso que se fue produciendo sucesivamente a medida que se fueron consumiendo las fracciones previas. Con fecha 31 de mayo de 2010 se comunicó como hecho relevante la modificación del contrato aumentando la dotación de la cuenta de efectivo en 2.000.000 de euros. El desembolso del citado importe en la cuenta de efectivo se realizará en ocho fracciones de 250.000 euros cada una, desembolso que se irá produciendo sucesivamente a medida que se consuman las fracciones previas. En el periodo comprendido entre el 6 de septiembre de 2013 y el 5 de diciembre de 2013 se ha producido el último desembolso de esta nueva ampliación de la cuenta de efectivo por importe de 250.000,00 euros.

Por tanto el saldo de la cuenta de valores y de efectivo a 5 de diciembre de 2013 es el siguiente:

Numero de acciones en la cuenta de valores: 584.524

Importe de la cuenta de efectivo: 70.541,20 euros.

La cuenta de efectivo era de 53.804,17 euros al inicio del periodo.

Se adjunta detalle de las operaciones realizadas en el trimestre.

Sin otro particular, y estando a su disposición para cuantas aclaraciones precisen, reciban cordial saludo.

Fdo: Ricardo Pumar López
Presidente del Consejo de Administración

Fecha	Concepto	Número de acciones	Precio	Efectivo neto	Efectivo bruto	Concepto	Número de acciones	Precio	Efectivo bruto	Efectivo neto
06/09/2013	Compra	2.000	3,78	7.560,00	7.584,66					
06/09/2013	Compra	1.000	3,90	3.900,00	3.914,97					
09/09/2013	Compra	1.000	3,83	3.830,00	3.844,79					
09/09/2013	Compra	1.000	3,99	3.990,00	4.005,21					
10/09/2013	Compra	3.000	4,00	12.000,00	12.036,40					
11/09/2013	Compra	999	4,00	3.996,00	4.011,22					
11/09/2013	Compra	300	4,15	1.245,00	1.250,96					
12/09/2013	Compra	4.349	4,03	17.526,47	17.577,50					
12/09/2013	Compra	307	4,15	1.274,05	1.280,10					
13/09/2013	Compra	900	4,03	3.627,00	3.641,26					
13/09/2013	Compra	200	4,35	870,00	875,77					
16/09/2013	Compra	81	4,50	364,50	370,15					
17/09/2013	Compra	2.100	4,47	9.387,00	9.416,49					
17/09/2013	Compra	153	4,50	688,50	694,23					
18/09/2013	Compra	400	4,78	1.912,00	1.919,79					
19/09/2013	Compra	623	4,80	2.990,40	3.001,15					
20/09/2013	Compra	2.000	4,58	9.160,00	9.188,89					
23/09/2013	Compra	2.500	4,56	11.400,00	11.434,82					
24/09/2013	Compra	2.782	4,55	12.658,10	12.696,25					
25/09/2013	Compra	1.180	4,29	5.062,20	5.080,25					
26/09/2013	Compra	1.501	4,19	6.289,19	6.310,47					
26/09/2013	Compra	3.300	4,30	14.190,00	14.232,20					
27/09/2013	Compra	4.599	4,20	19.315,80	19.371,56					
27/09/2013	Compra	201	4,21	846,21	851,97					
30/09/2013	Compra	1.755	4,19	7.353,45	7.377,55					
01/10/2013	Compra	1.500	4,18	6.270,00	6.291,24					
01/10/2013	Compra	246	4,19	1.030,74	1.036,55					
02/10/2013	Compra	870	4,18	3.636,60	3.650,88					
03/10/2013	Compra	750	4,18	3.135,00	3.147,97					
04/10/2013	Compra	750	4,16	3.120,00	3.132,92					
07/10/2013	Compra	730	4,17	3.044,10	3.056,83					
08/10/2013	Compra	700	4,16	2.912,00	2.922,53					
09/10/2013	Compra	498	4,45	2.216,10	2.224,72					
10/10/2013	Compra	540	4,58	2.473,20	2.482,52					
10/10/2013	Compra	100	4,60	460,00	465,67					
14/10/2013	Compra	300	4,48	1.344,00	1.350,23					
14/10/2013	Compra	300	4,50	1.350,00	1.356,25					
15/10/2013	Compra	100	4,50	450,00	455,67					
16/10/2013	Compra	600	4,50	2.700,00	2.709,95					
17/10/2013	Compra	106	4,50	477,00	482,67					
18/10/2013	Compra	500	4,78	2.390,00	2.399,10					
21/10/2013	Compra	601	4,80	2.884,80	2.895,25					
22/10/2013	Compra	101	4,80	484,80	490,48					
23/10/2013					0,00	Venta	500	5,41	2.705,00	2695,04
23/10/2013	Compra	566	5,41	3.062,06	3.074,84					
29/10/2013	Compra	1.000	5,39	5.390,00	5.408,92					
30/10/2013	Compra	1.200	5,40	6.480,00	6.501,80					
31/10/2013	Compra	1.100	5,40	5.940,00	5.960,36					
01/11/2013	Compra	200	5,78	1.156,00	1.161,84					
04/11/2013					0,00	Venta	321	5,80	1.861,80	1854,15
05/11/2013	Compra	1.230	5,41	6.654,30	6.676,56					
06/11/2013	Compra	1.001	5,39	5.395,39	5.414,32					
06/11/2013	Compra	200	5,79	1.158,00	1.163,84					
07/11/2013	Compra	1.020	5,79	5.905,80	5.926,07					
12/11/2013	Compra	499	6,50	3.243,50	3.256,75					
18/11/2013	Compra	600	8,00	4.800,00	4.817,35					
19/11/2013	Compra	400	8,00	3.200,00	3.213,13					
20/11/2013	Compra	1.046	7,80	8.158,80	8.185,04					
21/11/2013	Compra	900	7,80	7.020,00	7.043,22					
22/11/2013	Compra	400	7,80	3.120,00	3.132,92					
25/11/2013					0,00	Venta	675	8,25	5.568,75	5549,37
26/11/2013					0,00	Venta	680	9,00	6.120,00	6099,16
27/11/2013	Compra	200	9,00	1.800,00	1.807,48					
28/11/2013	Compra	200	9,00	1.800,00	1.807,48					
29/11/2013					0,00	Venta	300	9,50	2.850,00	2.839,64
29/11/2013					0,00	Venta	365	9,90	3.613,50	3.599,29
02/12/2013					0,00	Venta	695	10,10	7.019,50	6.996,28
03/12/2013					0,00	Venta	700	10,50	7.350,00	7.325,90
04/12/2013					0,00	Venta	200	11,10	2.220,00	2.211,37
04/12/2013					0,00	Venta	470	11,20	5.264,00	5.245,42
		59.284		276.098,06	277.071,96		4.906		44.572,55	44.415,62
			4,66							
Saldo inicial del trimestre 06/09/2013						Intereses obtenidos en cuenta de efectivo netos de gastos de custodia				-606,63 €
	Acciones		530.146			Aportaciones a cuenta de efectivo				250.000,00 €
	Cuenta efectivo		53.804,17 €							
Saldo final del trimestre 05/12/2013										
	Acciones		584.524							
	Cuenta efectivo		70.541,20 €							