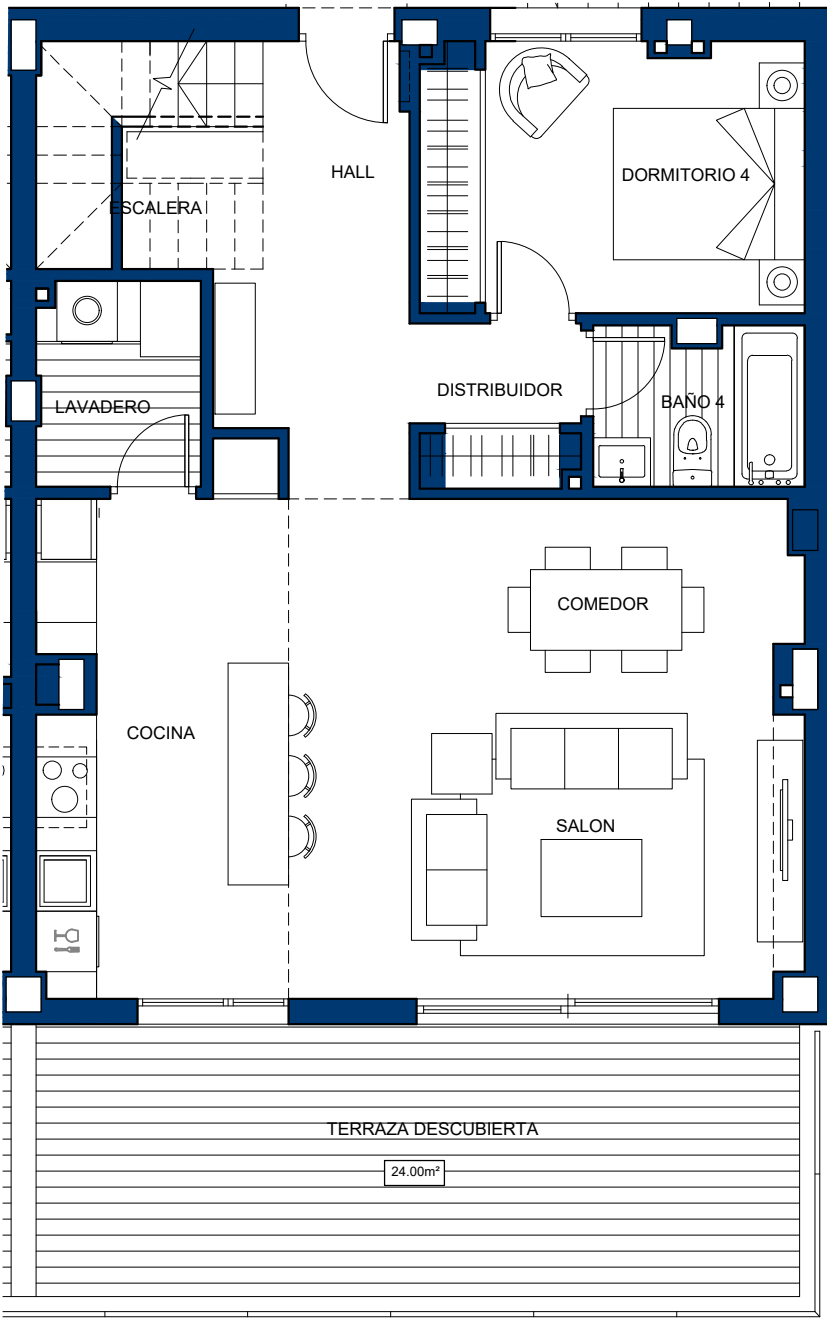
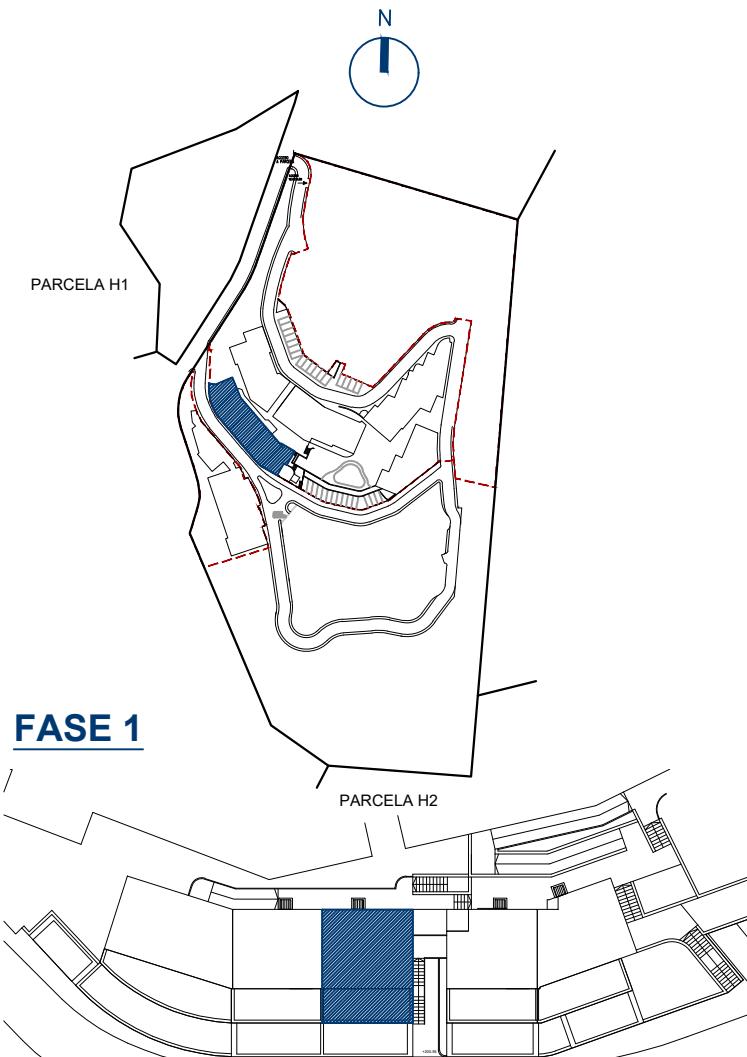
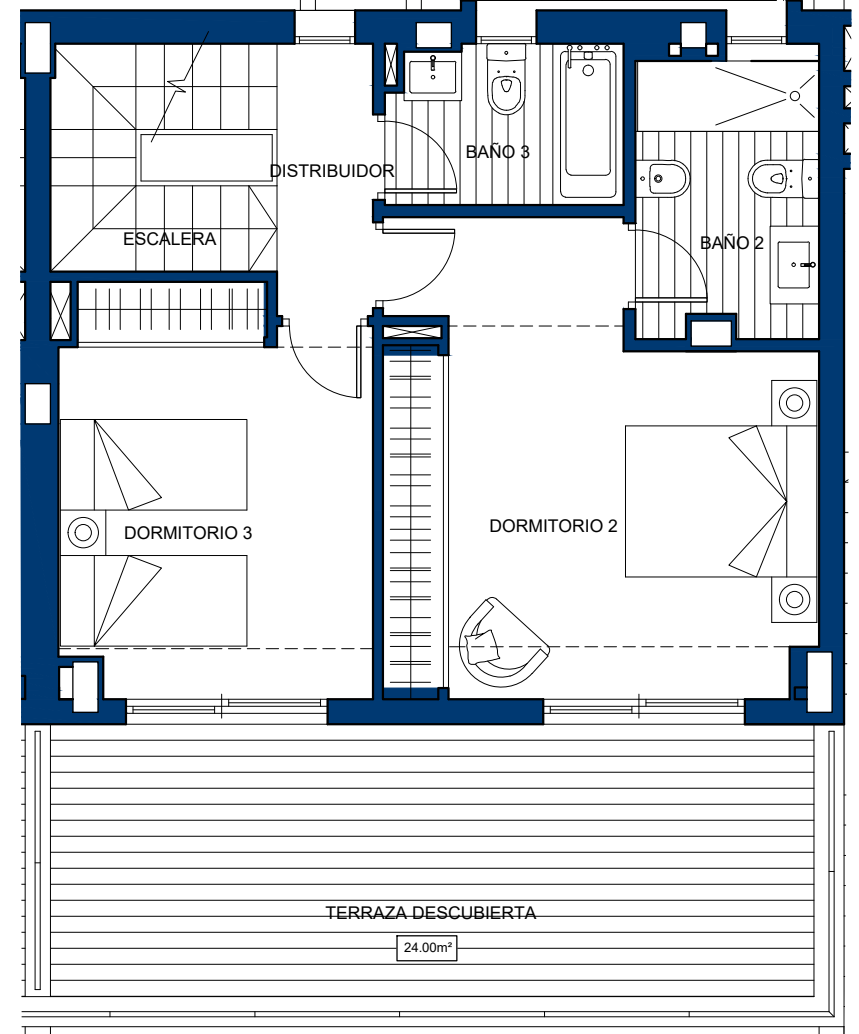


VIVIENDA Nº25

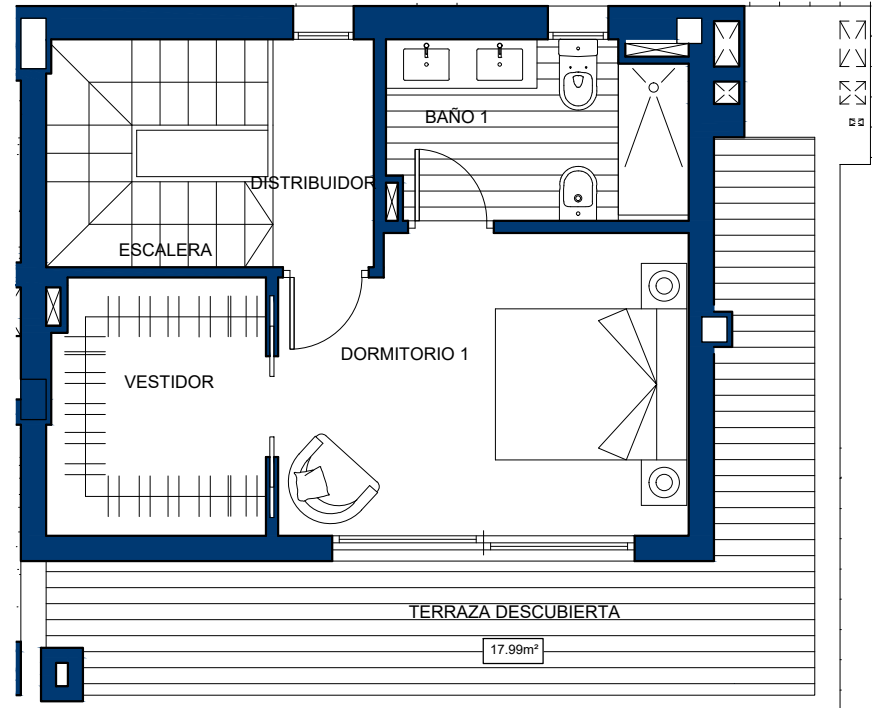
DEPARTAMENTO TÉCNICO.  
REV: 03  
Fecha: 09-Noviembre-2017



**PLANTA BAJA**  
Escala 1 : 75



**PLANTA ALTA**



**PLANTA SUPERIOR**

**CUADRO DE SUPERFICIES**

Hall	8.24m <sup>2</sup>
Cocina	12.45m <sup>2</sup>
Lavadero	3.30m <sup>2</sup>
Baño 4	3.36m <sup>2</sup>
Salón- Comedor	25.18m <sup>2</sup>
Dormitorio 4	10.16m <sup>2</sup>
<b>TOTAL ÚTIL PLANTA BAJA</b>	<b>62.69m<sup>2</sup></b>
Distribuidor	7.13m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	17.88m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	12.37m <sup>2</sup>
Baño 2	5.05m <sup>2</sup>
Baño 3	3.69m <sup>2</sup>
Escalera	8.91m <sup>2</sup>
<b>TOTAL ÚTIL PLANTA ALTA</b>	<b>55.03m<sup>2</sup></b>
Dormitorio 1	12.22m <sup>2</sup>
Vestidor	5.40m <sup>2</sup>
Baño 1	5.24m <sup>2</sup>
<b>TOTAL ÚTIL PLANTA SUPERIOR</b>	<b>22.86m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL ÚTIL INTERIOR</b>	<b>140.58m<sup>2</sup></b>
<b>CONSTRUIDA VIVIENDA</b>	<b>173.35m<sup>2</sup></b>
<b>CONSTRUIDA TERRAZAS</b>	<b>65.99m<sup>2</sup></b>
<b>CONSTRUIDA TOTAL</b>	<b>239.34m<sup>2</sup></b>
<b>UTIL BOJA <sup>(1)</sup></b>	<b>154.64m<sup>2</sup></b>
<b>CONSTRUIDA BOJA <sup>(1)</sup></b>	<b>200.44m<sup>2</sup></b>

(1) Según Decreto 218/2005 / Sup.Útil se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados (limitándose al 10% de la útil interior).  
Sup.Construida\_Sup.Útil + cerramientos interiores/exteriores y parte proporcional de elementos comunes.

La información aquí contenida no tiene carácter contractual, pudiendo ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades. Los peldaños de acceso a la vivienda y salidas a patios, puede alterarse en función de la rasante de las calles y corresponde a la D.F. fijar el criterio a utilizar para ello.