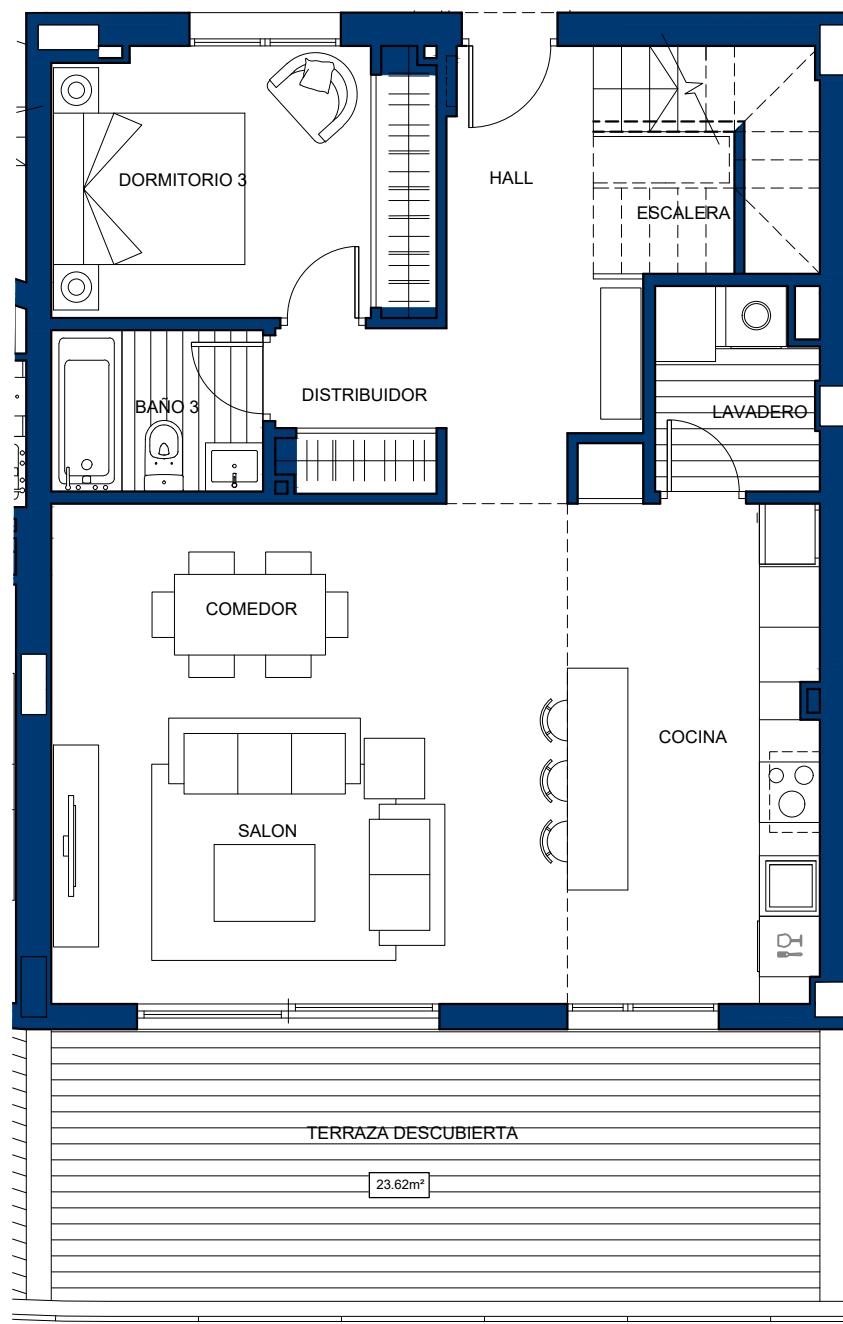


VIVIENDA Nº26

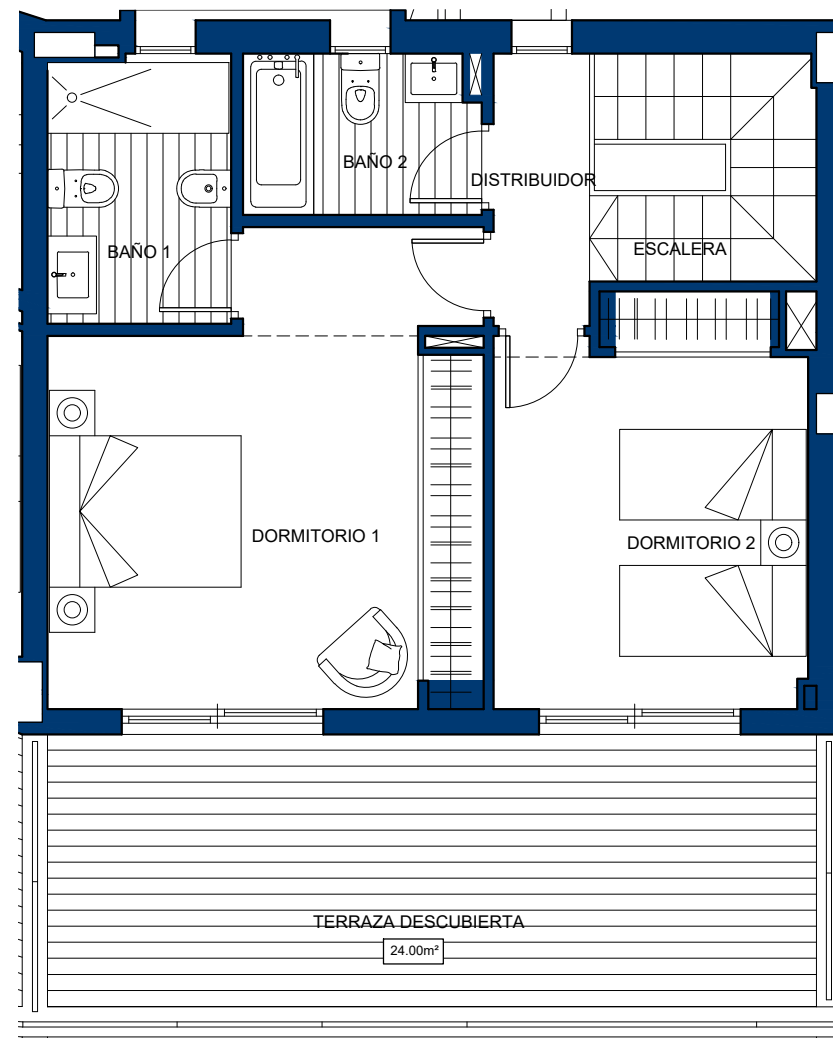


**PLANTA BAJA**

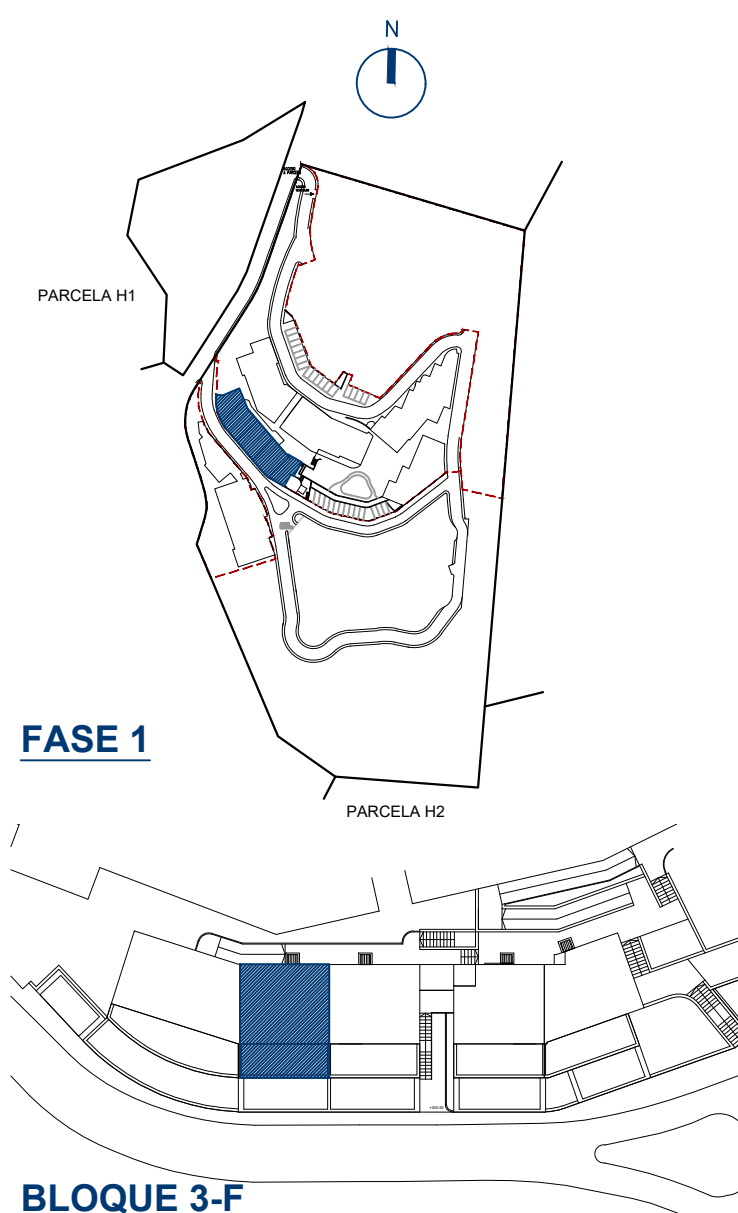
Escala 1 : 75



La información aquí contenida no tiene carácter contractual, pudiendo ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades. Los peldaños de acceso a la vivienda y salidas a patios, puede alterarse en función de la rasante de las calles y corresponde a la D.F. fijar el criterio a utilizar para ello.



**PLANTA ALTA**



**FASE 1**

**BLOQUE 3-F**

**CUADRO DE SUPERFICIES**

Hall	8.24m <sup>2</sup>
Cocina	12.74m <sup>2</sup>
Lavadero	3.30m <sup>2</sup>
Baño 3	3.36m <sup>2</sup>
Salón- Comedor	25.35m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	10.16m <sup>2</sup>
<b>TOTAL ÚTIL PLANTA BAJA</b>	<b>63.15m<sup>2</sup></b>
Distribuidor	5.25m <sup>2</sup>
Dormitorio 1	18.49m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	12.52m <sup>2</sup>
Baño 1	4.75m <sup>2</sup>
Baño 2	3.69m <sup>2</sup>
Escaleras	4.47m <sup>2</sup>
<b>TOTAL ÚTIL PLANTA ALTA</b>	<b>49.17m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL ÚTIL INTERIOR</b>	<b>112.32m<sup>2</sup></b>
<b>CONSTRUIDA VIVIENDA</b>	<b>134.12m<sup>2</sup></b>
<b>CONSTRUIDA TERRAZAS</b>	<b>47.62m<sup>2</sup></b>
<b>CONSTRUIDA TOTAL</b>	<b>181.74m<sup>2</sup></b>
<b>UTIL BOJA <sup>(1)</sup></b>	<b>123.55m<sup>2</sup></b>
<b>CONSTRUIDA BOJA <sup>(1)</sup></b>	<b>153.62m<sup>2</sup></b>

(1) Según Decreto 218/2005 / Sup.Util se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privativos (limitándose al 10% de la útil interior).  
Sup.Construida\_Sup.Util + cerramientos interiores/exteriores y parte proporcional de elementos comunes.