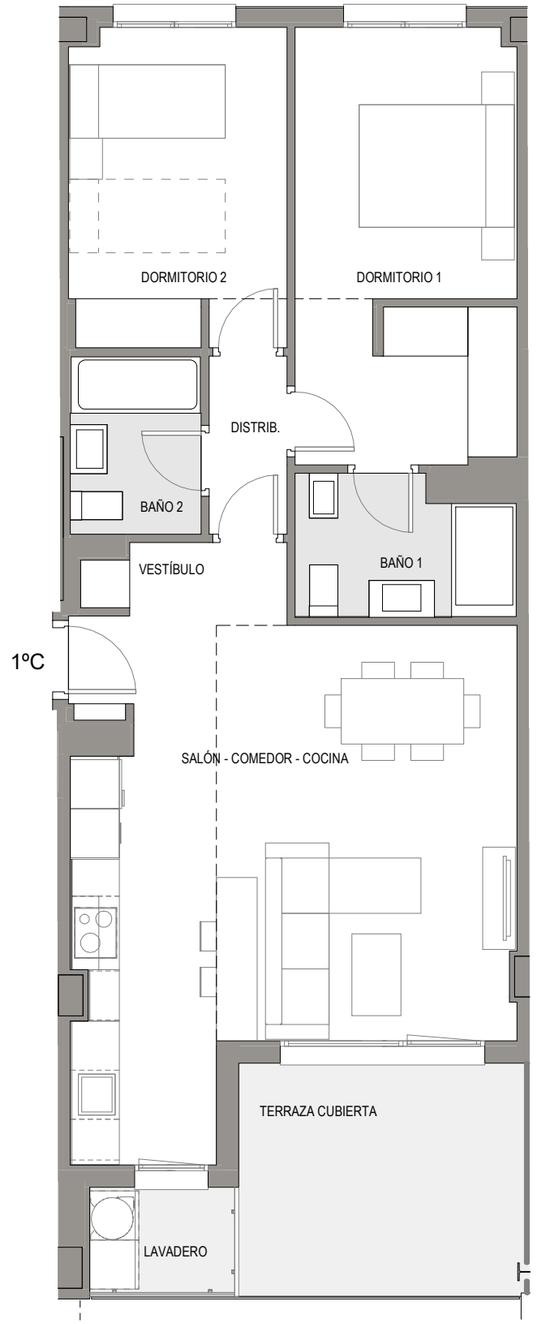
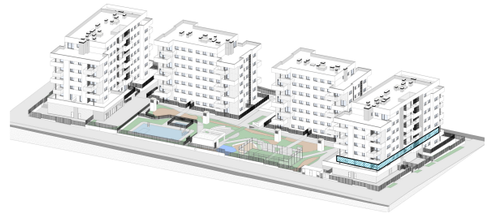
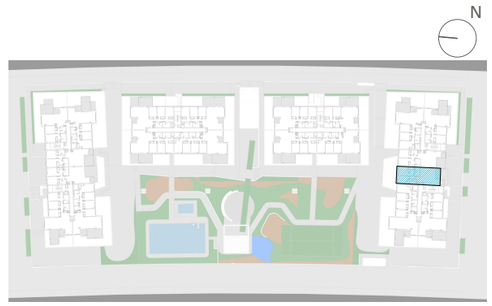


## EMPLAZAMIENTO




## CUADRO DE SUPERFICIES UTILES

| | |
|---|---|
| Vestíbulo | 4.13 m² |
| Salón-Comedor-Cocina | 28.07 m² |
| Distribuidor | 2.07 m² |
| Dormitorio Principal | 14.22 m² |
| Dormitorio 2 | 10.32 m² |
| Baño Principal | 4.29 m² |
| Baño 2 | 3.44 m² |
| Total Útil Interior | 66.54 m² |
| | |
| Lavadero | 2.45 m² |
| Terraza Cubierta | 10.06 m² |
| Total Útil Exterior | 12.51 m² |

| | |
|---|---|
| Superficie útil total | 66.54 m² |
| Superficie construida propia | 78.03 m² |
| Superficie construida con ZZCC* | 88.93 m² |
| | |
| Según Decreto BOJA 218/2005 | |
| Superficie útil total | 72.80 m² |
| Superficie construida con ZZCC | 95.61 m² |

* No se incluyen terrazas

DEPARTAMENTO TÉCNICO
Revisión: 05
Fecha: 23/01/2025

# Vivienda 003 - Portal 1 - 1ºC

1 m 2 m 3 m 4 m 5 m

La información aquí contenida puede ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas y jurídicas, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades. El mobiliario, incluido el de cocina, se refleja a efectos meramente decorativos, sin que se incluya en la oferta. Los peldaños de acceso a la vivienda y salidas a patios, puede alterarse en función de la rasante de las calles y corresponde a la D.F. fijar el criterio.