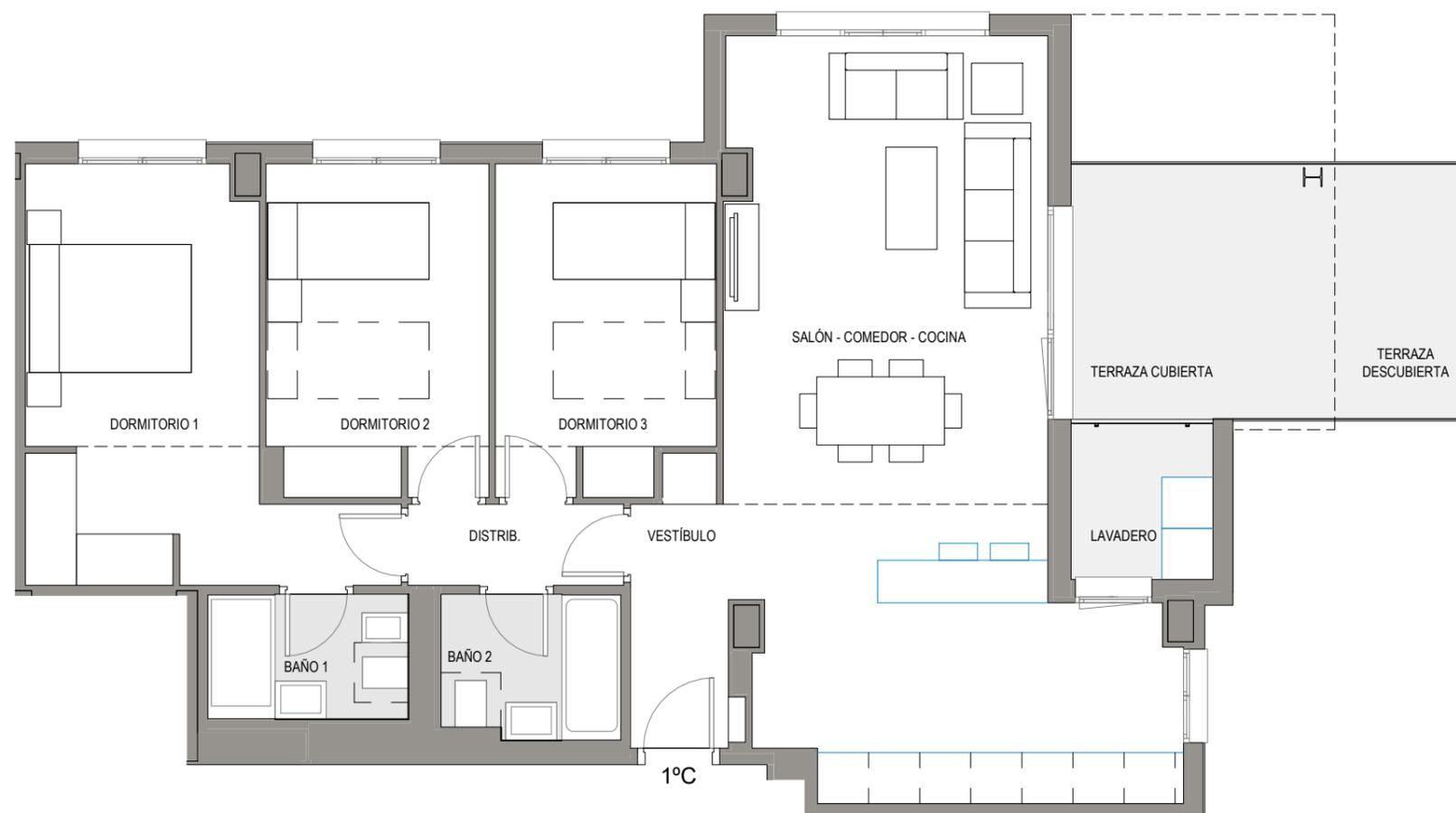


## EMPLAZAMIENTO



## CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

Vestíbulo	3.69 m <sup>2</sup>
Salón-Comedor-Cocina	36.23 m <sup>2</sup>
Distribuidor	2.41 m <sup>2</sup>
Dormitorio Principal	14.92 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	10.21 m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	9.68 m <sup>2</sup>
Baño Principal	3.42 m <sup>2</sup>
Baño 2	3.49 m <sup>2</sup>
<b>Total Útil Interior</b>	<b>84.05 m<sup>2</sup></b>

Lavadero	3.14 m <sup>2</sup>
Terraza Cubierta	9.30 m <sup>2</sup>
Terraza Descubierta	4.71 m <sup>2</sup>
<b>Total Útil Exterior</b>	<b>17.15 m<sup>2</sup></b>

Superficie útil total	84.05 m <sup>2</sup>
Superficie construida propia	98.60 m <sup>2</sup>
Superficie construida con ZZCC*	112.80 m <sup>2</sup>

Según Decreto BOJA 218/2005	
Superficie útil total	92.46 m <sup>2</sup>
Superficie construida con ZZCC	121.64 m <sup>2</sup>

\* No se incluyen terrazas

## Vivienda 023 - Portal 2 - 1°C

La información aquí contenida puede ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas y jurídicas, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades. El mobiliario, incluido el de cocina, se refleja a efectos meramente decorativos, sin que se incluya en la oferta. Los peldaños de acceso a la vivienda y salidas a patios, puede alterarse en función de la rasante de las calles y corresponde a la D.F. fijar el criterio.

1 m 2 m 3 m 4 m 5 m