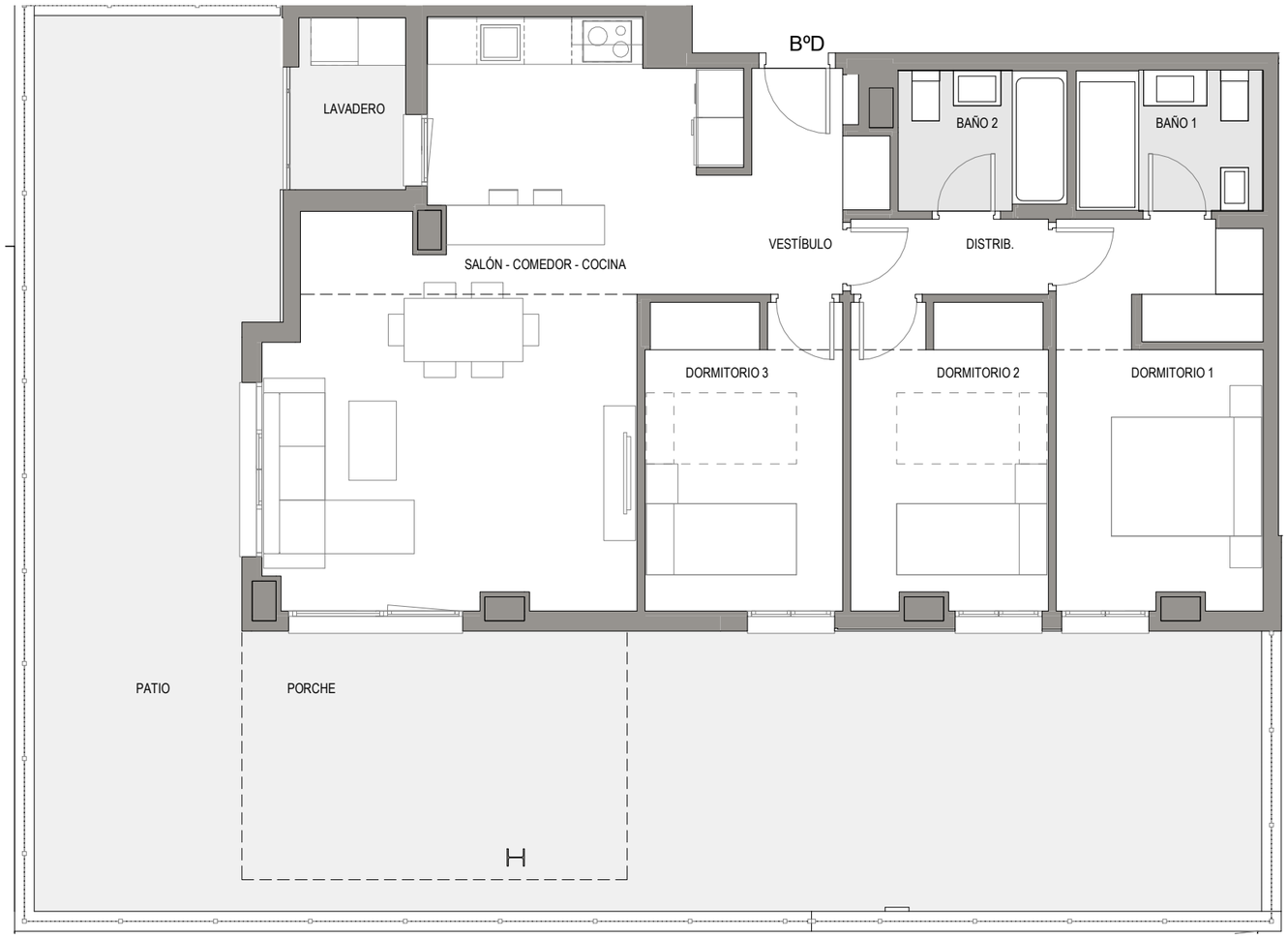
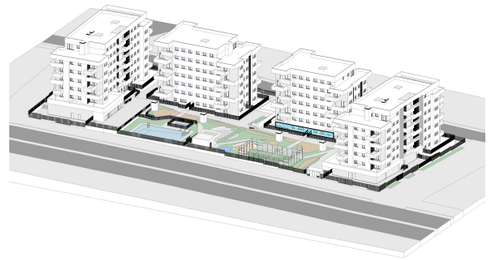
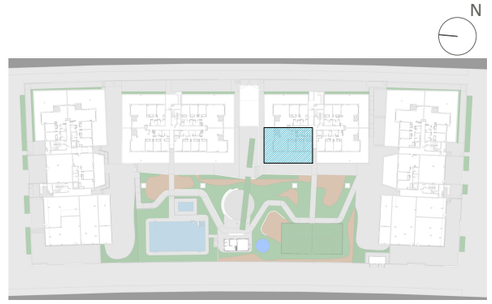




EMPLAZAMIENTO



CUADRO DE SUPERFICIES UTILES

Vestíbulo	3.88 m²
Salón-Comedor-Cocina	33.18 m²
Distribuidor	2.38 m²
Dormitorio Principal	12.57 m²
Dormitorio 2	9.54 m²
Dormitorio 3	9.69 m²
Baño Principal	4.14 m²
Baño 2	3.72 m²
Total Útil Interior	79.10 m²

Lavadero	3.25 m²
Porche	15.29 m²
Patio	62.02 m²
Total Útil Exterior	80.56 m²

Superficie útil total	79.10 m²
Superficie construida propia	92.20 m²
Superficie construida con ZZCC*	105.72 m²

Según Decreto BOJA 218/2005	
Superficie útil total	87.01 m²
Superficie construida con ZZCC	116.29 m²

* No se incluyen terrazas

DEPARTAMENTO TÉCNICO
Revisión: 02
Fecha: 28/07/2023

Vivienda 041 - Portal 3 - BºD

1 m 2 m 3 m 4 m 5 m

La información aquí contenida puede ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas y jurídicas, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades. El mobiliario, incluido el de cocina, se refleja a efectos meramente decorativos, sin que se incluya en la oferta. Los peldaños de acceso a la vivienda y salidas a patios, puede alterarse en función de la rasante de las calles y corresponde a la D.F. fijar el criterio.