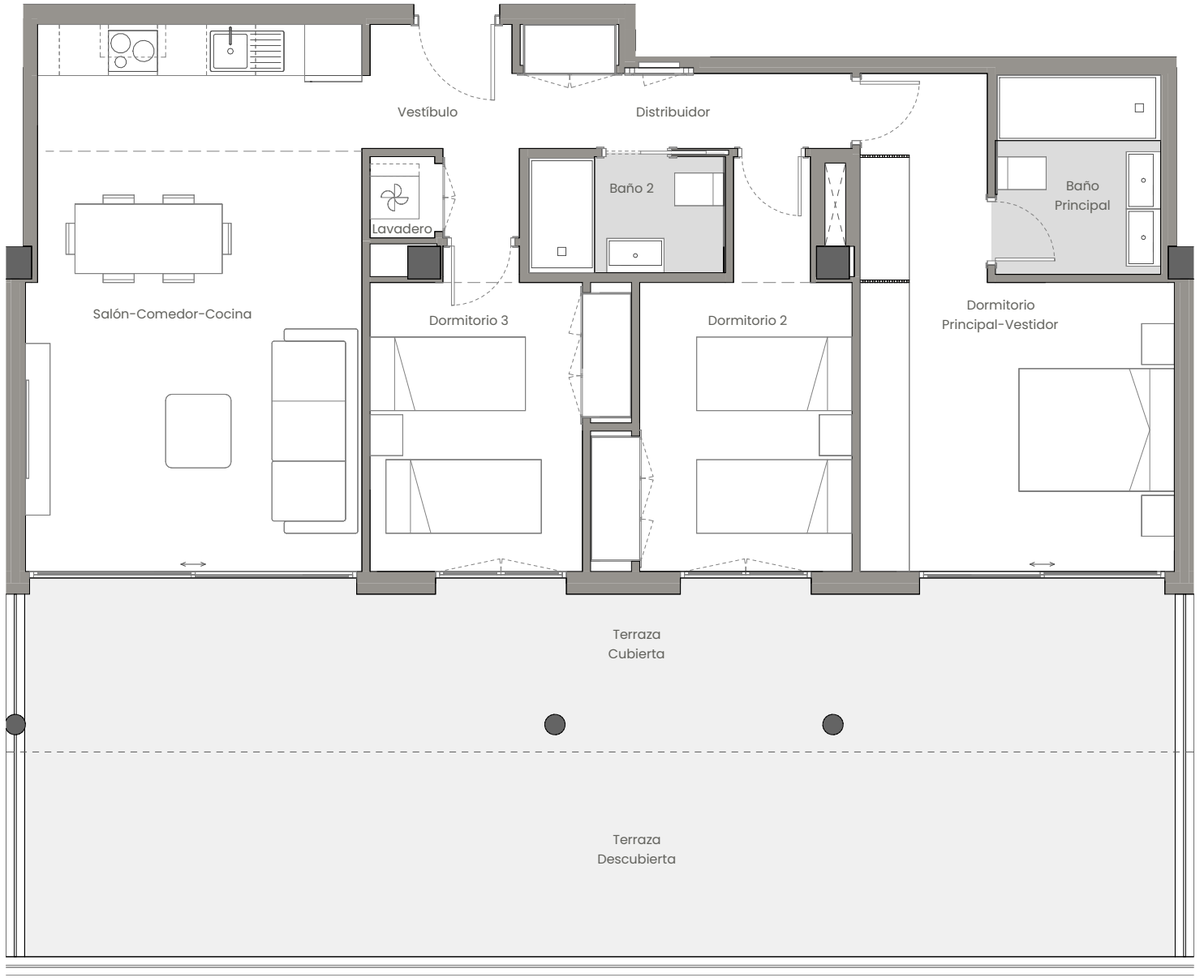
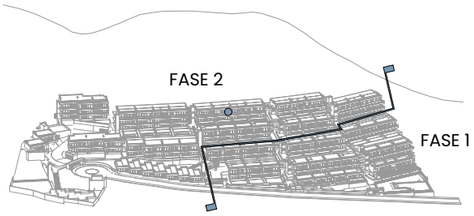
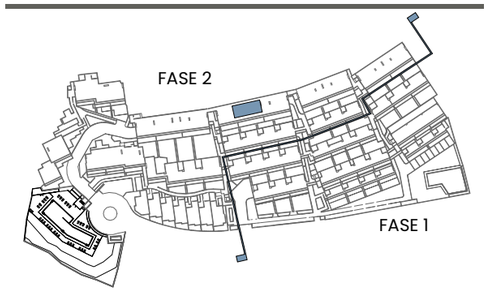
LASTERRAZAS



DEPARTAMENTO TÉCNICO
Revisión: 03
Fecha: 16/07/2026



EMPLAZAMIENTO



CUADRO DE SUPERFICIES

Vestíbulo	2,74 m²
Salón-Comedor-Cocina	27,06 m²
Distribuidor	5,72 m²
Dormitorio Principal-Vestidor	17,55 m²
Dormitorio 2	11,66 m²
Dormitorio 3	10,62 m²
Baño Principal	4,89 m²
Baño 2	3,36 m²
Lavadero	0,79 m²
Total Sup. Útil Interior	84,39 m²
Terraza Cubierta	28,43 m²
Terraza Descubierta	35,25 m²
Total Sup. Útil Exterior	63,68 m²

Superficie construida propia	**97,34 m²**
Superficie construida con ZZCC*	**146,31 m²**

Según Decreto BOJA 218/2005	
Superficie útil total	**92,83 m²**
Superficie construida con ZZCC	**160,94 m²**

*No se incluyen terrazas

Vivienda 081 - Bloque B11 - Planta P01 - Puerta B

0 1 2 3 4 5m

La información aquí contenida puede ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas y jurídicas, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades. El mobiliario, incluido el de cocina, se refleja a efectos meramente decorativos, sin que se incluya en la oferta. Los peldaños de acceso a la vivienda y salidas a patios, puede alterarse en función de la rasante de las calles y corresponde a la D.F. fijar el criterio.